

RAIFFEISEN



Raiffeisenbank
Luzern

Einladung zur
Generalversammlung
und Kurzbericht 2023

Inhalt

Vorwort	3
<hr/>	
Generalversammlung	4
– Traktanden	4
– Anmeldung	5
– Erläuterungen zum Traktandum «Statutenrevision 2024»	6
– Anerkennungspreis 2024.....	10
– Wir denken nachhaltig	12
<hr/>	
Geschäftsjahr 2023	14
– Bilanz	17
– Erfolgsrechnung	18

Hinweis zur Bilanz und Erfolgsrechnung:

Die in diesem Kurzbericht dargestellte Bilanz und Erfolgsrechnung sind lediglich ein Auszug aus unserem ausführlichen Geschäftsbericht. Zudem werden die aufgeführten Beträge jeweils gerundet. Daher kann eine minimale Differenz bei den Totalbeträgen entstehen.

Sie können den ausführlichen Geschäftsbericht auf unserer Webseite einsehen und herunterladen. Auf Wunsch stellen wir Ihnen auch gerne ein gedrucktes Exemplar zur Verfügung.

Vorwort



**Markus Lauber und
Stefan Weber**

Geschätzte Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Sie sind herzlich eingeladen, an unserer Generalversammlung vom 9. April 2024 teilzunehmen.

Die Raiffeisenbank Luzern blickt auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr zurück. Wir konnten unsere starke Position im Kundengeschäft weiter ausbauen. Die Kundeneinlagen nahmen im Berichtsjahr um 112,7 Millionen auf 2'238,9 Millionen Franken zu. Gleichzeitig ist das Hypothekenvolumen von 1'874,8 Millionen auf 1'938,5 Millionen Franken gestiegen. Der Ertrag konnte ebenfalls gesteigert werden. Insgesamt erwirtschaftete die Raiffeisenbank Luzern 2023 einen Jahresgewinn in der Höhe von 3,64 Millionen Franken (+20,9 Prozent). Von diesem guten Ergebnis sollen auch alle Genossenschafterinnen und Genossenschafter profitieren: Der Verwaltungsrat beantragt an der Generalversammlung eine Erhöhung der Verzinsung des Genossenschaftskapitals auf neu 3,25 Prozent. Sämtliche Zahlen zum Geschäftsjahr 2023 finden Sie in unserem Geschäftsbericht auf der Webseite www.raiffeisen.ch/luzern.

An der Generalversammlung stimmen wir zudem über eine Totalrevision unserer Statuten ab. Nebst den zwingenden gesetzlichen Anpassungen lassen sich die wesentlichen Änderungen in drei Themen gliedern: Die Öffnung der Mitgliedschaft, die Erweiterung der Geschäftstätigkeit und die Stärkung der verantwortungsvollen Unternehmensführung. Mit dieser Statutenrevision richtet sich Raiffeisen nachhaltig auf die Zukunft aus und rückt die Bedürfnisse von Kundinnen und Kunden noch stärker in den Fokus als bisher. Weitere Informationen zur Statutenänderung sowie zur Generalversammlung finden Sie in dieser Einladung.

Der Anspruch und die Verpflichtung, nachhaltig zu wirtschaften und Mehrwert für unsere Mitglieder und die Schweizer Regionen zu schaffen, sind tief in unserem Gedankengut als Genossenschaftsbank verankert. Als Mitglied profitieren Sie vom Vorzugszins auf dem Mitglieder Sparkonto, vom Mitbestimmungsrecht an der Generalversammlung sowie von der Verzinsung Ihres Anteilscheins. Darüber hinaus profitieren MemberPlus Kundinnen und Kunden (Mitglieder mit einer aktiven Bankbeziehung) vom kostenlosen Museumspass, Ermässigungen für touristische Angebote, Gebührenvorteilen für das Mitglieder Privatkonto und vielem mehr. Zudem unterstützen wir als Bank diverse Vereine und Organisationen in Kultur, Sport und Gesellschaft. Dieses Jahr dürfen wir an der Generalversammlung wiederum einen Anerkennungspreis übergeben. Mehr dazu lesen Sie auf der Seite 10 in diesem Bericht.

Wir freuen uns, wenn Sie an der Generalversammlung teilnehmen und die Chance nutzen, als Mitbesitzerin oder Mitbesitzer die Raiffeisenbank Luzern aktiv mitzugestalten und so über die Zukunft unserer Bank mitzubestimmen.

Für Ihr Vertrauen und Ihre Treue danken wir Ihnen herzlich.

Ihre Raiffeisenbank Luzern

Markus Lauber
Präsident des Verwaltungsrats

Stefan Weber
Vorsitzender der Bankleitung

Generalversammlung

Raiffeisenbank Luzern

Ort

Messe Luzern
Horwerstrasse 83
Halle 1
6005 Luzern

Datum

Dienstag, 9. April 2024

Türöffnung

17.30 Uhr

Beginn der General- versammlung

18.30 Uhr

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmzählenden
3. Protokoll der Generalversammlung vom 5. April 2023
4. Bericht über das Geschäftsjahr 2023
 - a) Jahresbericht des Verwaltungsrats
 - b) Vorlage der Jahresrechnung durch die Bankleitung
5. Bericht der Revisionsstelle
6. Beschlussfassung
 - a) Genehmigung der Jahresrechnung 2023
 - b) Verzinsung der Anteilscheine: Der Verwaltungsrat beantragt 3,25 Prozent (bisher 3,0 Prozent)
 - c) Entlastung der Organe
 - d) Statutenrevision 2024
7. Wahl der obligationenrechtlichen Revisionsstelle:
Der Verwaltungsrat beantragt die Wahl von Ernst & Young AG für die Geschäftsjahre 2024–2026
8. Varia

Anmeldung

Gerne nehmen wir Ihre Anmeldung zur Generalversammlung, wenn immer möglich, digital entgegen. Verwenden Sie dazu Ihren persönlichen Anmeldecode vom Einladungsschreiben.

⇒ Anmeldung via Webseite:
raiffeisen.ch/luzern/gv

Falls Sie Ihre Anmeldung via Post einreichen, steht Ihnen der physische Anmeldekalender zur Verfügung.

Möchten Sie sich an der Generalversammlung vertreten lassen? Dann steht Ihnen die Vertretungsvollmacht auf unserer Webseite zum Download bereit. Bitte beachten Sie, dass nur ein anderes Mitglied, Ihre Ehepartner:in, Ihre eingetragene Partner:in oder ein Nachkommen Sie an der Versammlung vertreten kann.

Anmeldeschluss ist der Dienstag, 26. März 2024.

Anfahrt

Für die Anreise empfehlen wir Ihnen, den öffentlichen Verkehr zu nutzen. Die Buslinie 20 oder die S-Bahn-Linien S4, S5 oder S41 bringen Sie direkt vor den Haupteingang der Messe Luzern (Haltestelle «Luzern Allmend/Messe»). Falls Sie mit dem Auto anreisen, stehen kostenpflichtige Parkplätze zur Verfügung.

⇒ Ticket und Einlass

Mit dem in der Einladung zugesandten Stimmrechtsausweis erhalten Sie Zutritt zur Generalversammlung. Nehmen Sie deshalb Ihren **Stimmrechtsausweis zwingend** zur Versammlung mit. Alternativ können Sie auch den **QR-Code** von der E-Mail-Anmeldebestätigung auf Ihrem Mobiltelefon beim Eingang vorweisen.

Revision der Statuten der Raiffeisenbank Luzern

Die Statutenrevision 2024 ist die zweite Etappe einer umfassenden Revision der Statuten der Raiffeisenbank Luzern. Mit dieser Revision richtet sich Raiffeisen nachhaltig auf die Zukunft aus. Gerne legen wir Ihnen die Anpassungen an der Generalversammlung zur Abstimmung vor.

Die wichtigsten Änderungen der Statutenrevision 2024 betreffen folgende Themen:



Öffnung der Mitgliedschaft

Für unsere Kundschaft ist ein einfacher, ortsunabhängiger Zugang zu qualitativ hochstehenden Bankdienstleistungen und -produkten wichtig. Kundinnen und Kunden sollen deshalb neu bei jeder Raiffeisenbank in der Schweiz Mitglied werden können. Die Mitgliedschaft ist nicht mehr an die am Wohnort oder Firmensitz zuständige Raiffeisenbank gebunden. Durch die Öffnung der Mitgliedschaft wird insbesondere der Zugang zu Finanzierungen nochmals vereinfacht. Die heute bestehenden Einschränkungen in den zu engen Statuten sollen abgebaut und neu in den Reglementen der Raiffeisenbanken festgehalten werden. Damit kann Raiffeisen deutlich fle-

xibler auf Entwicklungen im Umfeld reagieren – ein entscheidender Vorteil in unserer schnelllebigen Zeit. Details zur Öffnung der Mitgliedschaft finden Sie auf unserer Webseite.

Mehr Stabilität und verstärkter Kundenfokus durch die Erweiterung der Geschäftstätigkeit der Raiffeisenbank Luzern



Die Raiffeisenbank Luzern möchte auch künftig ein den Kundenbedürfnissen angemessenes Angebot bieten können und erfolgreich wirtschaften. Um dies nachhaltig sicherzustellen, wollen wir uns breiter aufstellen und damit die Bedürfnisse unserer Kundinnen und Kunden noch stärker in den Fokus rücken. Der Zweck und die Aufgaben der Raiffeisenbank Luzern sollen dafür weiter

gefasst werden. Diese Anpassungen ermöglichen es uns, unseren Kundinnen und Kunden weitere Beratungs-, Finanz- und Dienstleistungsgeschäfte anzubieten. Vor dem Hintergrund der Diversifikation wird für die Raiffeisenbank Luzern zudem die Möglichkeit, Liegenschaften zu erwerben, erweitert. Damit könnten zum Beispiel Wohnungen oder Büroflächen zur Miete angeboten werden. Spekulative Geschäfte sind ausgeschlossen. Alle Erweiterungen unterliegen klaren Richtlinien. Details zur Erweiterung der Geschäftstätigkeit finden Sie auf unserer Webseite.



Stärkung der verantwortungsvollen Unternehmensführung

Im Sinne einer ausgewogenen Zusammensetzung des Verwaltungsrats der Raiffeisenbank Luzern und zur optimalen Verteilung der Kompetenzen innerhalb des Gremiums werden die Gremiengrösse vereinheitlicht, die Amtsdauer beschränkt und eine neue Altersgrenze für Mitglieder des Verwaltungsrats eingeführt. Zudem wird die in der Praxis übliche massvolle Entschädigung für Verwaltungsratsmitglieder in den Statuten verankert. Durch die Stärkung der Unternehmensführung fördern wir den nachhaltigen Erfolg der Raiffeisenbank Luzern. Details zu dieser Thematik finden Sie auf unserer Webseite.

Weitere materielle und formelle Anpassungen der Statuten

Die Statuten der Raiffeisenbank Luzern erfahren darüber hinaus weitere inhaltliche Anpassungen zum Weisungsrecht, zur Mitgliedschaft, zur internen Organisation, zu den Bekanntmachungen und zur Rechtskraft der Statuten.

Um die Statuten der Raiffeisenbank Luzern auch formell in ein übersichtliches Format zu überführen, werden die Statuten einer Totalrevision unterzogen. Bei den damit verbundenen formellen Änderungen handelt es sich um die Anpassung von Begriffen und Formulierungen, um Präzisierungen und Harmonisierungen sowie um neue Aufzählungen und Nummerierungen.

Eine synoptische Darstellung der Statuten der Raiffeisenbank Luzern, welche alle Änderungen aufzeigt sowie detaillierte Erläuterungen zu den Anpassungen liegen an unseren Standorten auf und sind auch auf unserer Webseite ersichtlich.

Antrag

Der Verwaltungsrat beantragt die Totalrevision der Statuten der Raiffeisenbank Luzern:

- Öffnung der Mitgliedschaft und Erweiterung des bankeigenen Geschäftskreises: Art. 4 Abs. 1 lit. a und b, Art. 5 Abs. 2;
- Zweck und Erweiterung der Geschäftstätigkeit: Art. 2 und 3;
- Konkretisierung des Weisungsrechts: Art. 6 Abs. 2;
- Entschädigung der Verwaltungsratsmitglieder: Art. 4 Abs. 1 lit. d;
- Zusammensetzung, Amtsdauer und Altersgrenze des Verwaltungsrats: Art. 35, Art. 36, Art. 37, Art. 52;
- weitere materielle Anpassungen der Statuten: Art. 9, Art. 11 Abs. 1 lit. a, Art. 12, Art. 13 Abs. 1 lit. a und b, Art. 16, Art. 18 lit. e, Art. 20 Abs. 1, Art. 33 Abs. 2, Art. 38 Abs. 2, Art. 39, Art. 40 Abs. 2 lit. k und l, Art. 41 Abs. 1 und 2, Art. 49;
- formelle Änderungen, Präzisierungen und Harmonisierungen: Art. 4 Abs. 2, Art. 8 Abs. 1 lit. a, Art. 10 lit. b, Art. 11 Abs. 2, Art. 14 Abs. 1, Art. 15 lit. a–d, Art. 20 Abs. 3, Art. 21 Abs. 2 und 4, Art. 22, Art. 25 Abs. 2 und 3, Art. 30 Abs. 1 Ziff. 1–4 und Abs. 2, Art. 33 Abs. 4, Art. 34 Abs. 1 lit. b, Art. 40 Abs. 2 lit. g und j, Art. 42 Abs. 1, Art. 43 lit. a, f und h, Art. 45 Abs. 1, Art. 48, Art. 51 FN 1 und Schlussbestimmung;
- Löschung der Fussnoten, ausgenommen Art. 2 FN 1, Art. 3 FN 1, 2 und 3, Art. 4 FN 1, Art. 9 FN 1 und 2, Art. 21 FN 1 und 2, Art. 31 FN 1, Art. 40 FN 1, 2 und 3, Art. 45 FN 1;
- Neue Nummerierung der Artikel und Absätze im Sinne einer Totalrevision der Statuten der Raiffeisenbank Luzern.

Schweiz.



INS HERZ GEMEISSELT.

Entdecken Sie das Wallis zu Vorzugskonditionen.

Als Raiffeisen-Mitglied mit MemberPlus-Status profitieren Sie bei Ihrer Reise ins Wallis von Vorzugskonditionen bei Hotels, Erlebnissen, Museen und dem ÖV.

raiffeisen.ch/wallis

**MEMBER
PLUS**

Anerkennungspreis 2024

Der diesjährige Anerkennungspreis der Raiffeisenbank Luzern in Höhe von CHF 10'000.– geht an Heidi Rothen – der Mutter des Christkindli-Briefkastens Luzern.



Bild: zentralplus.ch

Heidi Rothen, das «Christkindli von Luzern», prägt mit dem Christkindli-Briefkasten seit 40 Jahren die festliche Tradition vor dem Luzerner Rathaus. Als ehemalige Politikerin und Rathausbeamtin widmet sich die 85-Jährige nicht nur in der Adventszeit, sondern das ganze Jahr über dem Christkindli-Briefkasten. Dieser wurde 1984 ins Leben gerufen, um Wünsche zu erfüllen und Sorgen zu lindern.

In diesen 40 Jahren sind viele bewegende Geschichten zusammengekommen. Darunter zum Beispiel die einer älteren Dame, alleinstehend und finanziell nicht gut gestellt, die sich wünschte, regelmässig Zeit mit jemandem zu verbringen. Die Weihnachtszeit ist für viele Menschen schwierig.

Die Tradition des Christkindli-Briefkastens hat sich im Laufe der Jahre gewandelt. Früher füllten Kinder den Kasten mit Zeichnungen, während heute vermehrt E-Mails und detaillierte Wunschlisten eingehen. Zudem



Bild: Eveline Beerkircher

«Manchmal beten wir, dass etwas gesendet wird – immer wieder gibt es jemanden, der sagt: Heidi, komm, ich helfe dir.»

gibt es immer mehr ältere Personen, die auf Hilfe angewiesen sind.

Allgemein kommt der Wunsch nach gestrickten Sachen sehr häufig vor. Mehr als 200 Paar handgestrickte Wollsocken wurden in diesem Jahr verschenkt. Ein sehr schöner Wunsch, aber nicht einfach zu erfüllen – denn die kann man nicht einfach kaufen wie zum Beispiel Lebensmittel.

Das rund zehnköpfige Christkindli-Briefkasten-Team finanziert die Aktion grösstenteils selbst. Heidi Rothen zeigt sich bescheiden bezüglich ihrer eigenen Opferbereitschaft: Bis zu ihrer Pensionierung hat sie jeweils ihren 13. Monatslohn zur Verfügung gestellt. Heute kommt das Geld hauptsächlich aus dem Helferteam.

Trotz ihrer tiefen Verbundenheit mit der Tradition könnte sich Frau Rothen vorstellen, nach 40 Jahren ihre Rolle als Christkindli von Luzern abzugeben. Dennoch bleibt

der Briefkasten untrennbar mit ihrem Namen verbunden. Die Erfolgsgeschichte des Christkindli-Briefkastens beruht nicht nur auf der Idee selbst, sondern auch auf dem Einsatz und der Hingabe von Heidi Rothen, einer Frau, die die Magie von Weihnachten mit Liebe und Hilfe für die Gemeinschaft lebendig hält.

40

Seit 40 Jahren steht der Christkindli-Briefkasten vor dem Rathaus Luzern.

200

Mehr als 200 Briefe werden jährlich eingeworfen.

10 000

Zum Muttertag möchte Heidi Rothen mit den CHF 10 000.– einige Mütter beschenken.

A close-up photograph of a person's hands holding a large ball of dark brown soil. The person's fingernails are painted a bright red color. In the background, a small green plant is visible, and the overall scene is softly blurred, suggesting an outdoor setting. A black circular graphic is overlaid in the top right corner, containing white text. In the bottom left corner, there is a vertical white line followed by the text 'Rund 5'000 Bäume pflanzt die Raiffeisenbank Luzern in den nächsten fünf Jahren.'

**Für heute,
morgen und
Luzern.**

Rund

5'000

Bäume pflanzt die Raiffeisenbank Luzern
in den nächsten fünf Jahren.

Wir denken nachhaltig.

Die Raiffeisenbank Luzern setzt auf nachhaltiges Wachstum und pflanzt pro Neumitglied einen Baum in Luzern oder im Rontal.

In den nächsten fünf Jahren wird für jedes neue Genossenschaftsmitglied der Raiffeisenbank Luzern ein Baum in Luzern oder im Rontal gepflanzt. Diese Initiative ist erneut eine Kooperation zwischen der Raiffeisenbank Luzern, der Korporation Luzern (Stadtforstamt) und dem Forstamt Seetal-Habsburg (Rontal). Bereits im 2022 konnte der Bau von vier Grillstellen gemeinsam realisiert werden. **Die Raiffeisenbank Luzern leistet durch diese Massnahmen einen bedeutenden Beitrag zur nachhaltigen Entwicklung der Region und zum Umweltschutz.**

Mit jedem neuen Genossenschaftsmitglied wird nicht nur die lokale Wirtschaft gestärkt, sondern auch aktiv zur Schaffung eines grüneren und umweltfreundlicheren Lebensraums beigetragen. Das Baumpflanzen stellt eine äusserst effektive Massnahme im Kampf gegen den Klimawandel dar, da jeder Baum jährlich im Durchschnitt 25 kg CO₂ aus der Atmosphäre absorbiert.

Wir unterstützen, was in der Region wichtig ist.

Nachhaltigkeit gehört zu unserer DNA und ist in unseren Unternehmenswerten verankert.

Die Baumpflanzaktion wird in enger Abstimmung mit den Forstämtern geplant und gemäss ökologischen Standards durchgeführt. Dadurch wird sichergestellt, dass die neu entstehenden Waldflächen langfristig gedeihen. Dieses Engagement entspricht unserer Bankphilosophie, verantwortungsbewusstes Banking zu praktizieren und einen positiven Einfluss auf die Umwelt auszuüben.

Wir sind stolz darauf, einen nachhaltigen Beitrag für «heute, morgen und Luzern» zu leisten.

Erfolgreiches Jahr für die Raiffeisenbank Luzern

Die Raiffeisenbank Luzern konnte, wie die meisten Banken im Jahr 2023, von der raschen Zinswende stark profitieren. Der Nettoerfolg im Zinsengeschäft konnte um über 5,04 Millionen Franken gesteigert werden und hat das äusserst erfolgreiche Geschäftsjahr geprägt. Das kontinuierliche Wachstum im Kerngeschäft setzte sich im Berichtsjahr fort.

Dank ihrer stabilen Kapitalbasis und starken Marktposition hat die Raiffeisenbank Luzern im Berichtsjahr ein gutes operatives Ergebnis erzielt. Sie konnte ihr Kundengeschäft weiter ausbauen. Die Hypothekarvolumen sind um 63,7 Millionen Franken (+3,4 Prozent) gestiegen. Die Kundeneinlagen haben um 112,7 Millionen Franken (+5,3 Prozent) zugenommen. Netto konnte die Anzahl der Genossenschafterinnen und Genossenschafter um +478 auf neu 25'894 gesteigert werden.

Ertragspositionen legen zu

Die Ertragsituation der Raiffeisenbank Luzern hat sich im Berichtsjahr ausserordentlich gut entwickelt. Der Nettoerfolg aus dem Zinsengeschäft erhöhte sich um 5,04 Millionen (+26,1 Prozent) auf 24,36 Millionen Franken. Dies, obwohl die Raiffeisenbank Luzern die Zinssätze für Mitglieder stets zeitnah erhöht hat. So vergütet die Raiffeisenbank Luzern seit dem 1. Oktober 2023 auf dem Mitglieder Sparkonto einen Guthabenzins von 1,25 Prozent bis 0,25 Millionen Franken. Der Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft nahm um 0,43 Millionen (+8,7 Prozent) auf 5,35 Millionen Franken zu. Der Erfolg aus dem Handelsgeschäft liegt mit 1,72 Millionen Franken leicht unter dem Vorjahresniveau (Vorjahr: 1,74 Millionen Franken). Insgesamt fiel der Geschäftsertrag um 5,81 Millionen Franken (+21,6 Prozent) höher aus als im Vorjahr.

Die Profitabilität hat sich im Berichtsjahr verbessert.

Parallel zu den gesteigerten Erträgen und dem erfreulichen Wachstum sind auch die Kosten im Berichtsjahr erwartungsgemäss gestiegen. Einerseits sind die Kosten für die Informationssicherheit in den letzten Jahren massiv

teurer geworden und andererseits konnte die Raiffeisenbank Luzern erfreulicherweise wieder vermehrt Veranstaltungen und Anlässe (zum Beispiel die erstmalige physische Durchführung der Generalversammlung nach drei Jahren Unterbruch) durchführen. Auch hat die Raiffeisenbank Luzern im Jahr 2023 das neue Festival «LUZERN LIVE» mit einem namhaften Betrag unterstützt und so das Raiffeisen Shuttle-Schiff finanziert.

Im Jahr 2022 konnten nicht alle offenen Stellen besetzt werden. Dank grossen Anstrengungen und der hohen Attraktivität als Arbeitgeberin konnte der Personalbestand im Jahr 2023 gewollt um 8,1 Personaleinheiten auf neu 68,7 Personaleinheiten gesteigert werden. Dies entspricht per Jahresende 85 Mitarbeitenden (+9 Personen), davon 6 Auszubildende. Deshalb ist der Personalaufwand von 8,08 Millionen auf 8,93 Millionen Franken (+10,6 Prozent) und der Sachaufwand von 6,26 Millionen auf 7,62 Millionen Franken (+21,7 Prozent) gestiegen. Trotz dieses Kostenanstiegs liegt die Cost-Income-Ratio mit einem Wert von 49,7 Prozent (Vorjahr: 53,6 Prozent) auf einem sehr guten Niveau.

Die planmässigen Abschreibungen auf Sachanlagen beliefen sich auf 1,09 Millionen Franken (Vorjahr: 0,77 Millionen Franken). Trotz des starken Kostenanstiegs (+15,5 Prozent) erwirtschaftete die Raiffeisenbank Luzern einen Geschäftserfolg in Höhe von 14,60 Millionen Franken (Vorjahr: 11,75 Millionen Franken).

Im Kerngeschäft weitergewachsen

Die Raiffeisenbank Luzern konnte das kontinuierliche Wachstum im Bilanzgeschäft im Berichtsjahr fortsetzen. Die Kundeneinlagen sind um 112,7 Millionen Franken (+5,3 Prozent) auf 2'238,9 Millionen Franken angestiegen. Die Hypothekarforderungen haben ebenfalls zugenommen und lagen per 31. Dezember 2023 bei 1'938,5 Millionen Franken (+63,7 Millionen Franken). Dies entspricht einem Plus von 3,4 Prozent. Die übrigen Forderungen gegenüber Kunden sind von 26,8 Millionen auf 24,5 Millionen Franken leicht gesunken (-8,5 Prozent), was vor allem auf die Rückführung der COVID-Kredite zurückzuführen ist. Dank der umsichtigen Kreditpolitik bestand bei der Raiffeisenbank Luzern kein erhöhter Wertberichtigungsbedarf für gefährdete Forderungen.

Solides Wachstum sowohl bei den Kundeneinlagen wie auch bei den Hypothekarforderungen erzielt.

Gewinn wird zur Stärkung der eigenen Mittel verwendet

Mit ihrem Jahresgewinn in Höhe von 3,64 Millionen Franken (Vorjahr: 3,01 Millionen Franken) konnte die Raiffeisenbank Luzern ihre Eigenkapitalbasis

erneut stärken. Vom Jahresgewinn wird jeweils mindestens die Hälfte thesauriert. Das heisst, der Grossteil des Gewinns wird nicht ausgeschüttet, sondern verbleibt als Reserve im Unternehmen. Das macht die Raiffeisenbank Luzern zu einer sehr sicheren und kapitalstarken Bank. Die Raiffeisenbank Luzern und die gesamte Raiffeisen Gruppe sind somit stabil aufgestellt und für die Zukunft gerüstet.

**Die Raiffeisenbank
Luzern ist sicher und
stabil aufgestellt.**

Ausblick

Die grosse Gewinnsteigerung im Jahr 2023 kann im Jahr 2024 kaum wiederholt werden. Aktuell geht der Markt davon aus, dass die Zinsen im Jahr 2024 wieder rückläufig sein werden. Sollte dies eintreffen, ist die Raiffeisenbank Luzern weiter gewillt, auch in Zukunft leicht höhere Sparzinsen als im Markt für ihre Genossenschafterinnen und Genossenschafter zu vergüten. Zugleich steigen die Kosten im Personal- und Sachaufwand weiter an. Dies führt dazu, dass die Raiffeisenbank Luzern im Jahr 2024 ein leicht tieferes Geschäftsergebnis erwartet. Neu lanciert die Raiffeisenbank Luzern ab diesem Jahr eine Nachhaltigkeitsinitiative im Zusammenhang mit der Gewinnung von Neumitgliedern: Für jedes neue Genossenschaftsmitglied wird die Raiffeisenbank Luzern zusammen mit dem Forstamt von Luzern und dem Rontal einen neuen Baum pflanzen. Diese Nachhaltigkeitsinitiative will sie mindestens fünf Jahre durchführen. Die Raiffeisenbank Luzern geht davon aus, dass somit rund 5'000 neue Bäume in der Region gepflanzt werden. Zudem ist die Planung für den neuen Geschäftssitz an der Löwenstrasse 7 in Luzern im Zeitplan: Die Projektverantwortlichen arbeiten mit Hochdruck daran, dass sie die Baubewilligung bis Ende 2024 erwirken können und bis Sommer 2026 die bestehenden Räume zu neuen Bankräumlichkeiten umgebaut werden. Ebenso werden die bestehenden Wohnungen saniert und als bezahlbare Wohnungen nach genossenschaftlichen Werten vermietet.

Schlüsselzahlen

in CHF	31.12.2022	31.12.2023	Veränderung in %
Bilanzsumme	2'456'014'277	2'575'320'375	+4,9%
Kundenausleihungen	1'901'569'267	1'963'013'980	+3,2%
Verpflichtungen aus Kundeneinlagen	2'126'148'681	2'238'877'505	+5,3%
Geschäftsertrag	26'909'975	32'717'130	+21,6%
Geschäftsaufwand	14'331'985	16'556'232	+15,5%
Jahresgewinn	3'007'614	3'637'167	+20,9%
Anzahl Mitglieder	25'416	25'894	+1,9%

Bilanz

in CHF	31.12.2022	31.12.2023	Veränderung	
			absolut	in %
Aktiven				
Flüssige Mittel	12'226'273	8'537'737	-3'688'536	-30,2
Forderungen gegenüber Banken	487'073'074	545'100'545	58'027'471	11,9
Forderungen gegenüber Kunden	26'769'910	24'485'790	-2'284'120	-8,5
Hypothekarforderungen	1'874'799'356	1'938'528'189	63'728'833	3,4
Handelsgeschäft	41'498	17'559	-23'939	-57,7
Positive Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente	-	21'568	21'568	-
Aktive Rechnungsabgrenzungen	1'845'928	5'467'291	3'621'363	196,2
Beteiligungen	22'030'495	22'030'495	-	-
Sachanlagen	31'215'251	31'114'858	-100'394	-0,3
Sonstige Aktiven	12'492	16'344	3'852	30,8
Total Aktiven	2'456'014'277	2'575'320'375	119'306'098	4,9
Passiven				
Verpflichtungen gegenüber Banken	8'421	8'313	-108	-1,3
Verpflichtungen aus Kundeneinlagen	2'126'148'681	2'238'877'505	112'728'825	5,3
Negative Wiederbeschaffungswerte derivativer Finanzinstrumente	-	21'018	21'018	-
Kassenobligationen	8'613'000	5'408'000	-3'205'000	-37,2
Anleihen und Pfandbriefdarlehen	121'600'000	109'600'000	-12'000'000	-9,9
Passive Rechnungsabgrenzungen	5'395'153	5'646'135	250'982	4,7
Sonstige Passiven	424'473	2'934'065	2'509'592	591,2
Rückstellungen	100'061'468	109'554'879	9'493'411	9,5
Genossenschaftskapital	52'894'400	60'265'400	7'371'000	13,9
Gesetzliche Gewinnreserve	37'861'067	39'367'892	1'506'826	4,0
Jahresgewinn	3'007'614	3'637'167	629'553	20,9
Total Eigenkapital	93'763'081	103'270'459	9'507'378	10,1
Total Passiven	2'456'014'277	2'575'320'375	119'306'098	4,9

Erfolgsrechnung

in CHF	2022	2023	Veränderung	
			absolut	in %
Zins- und Diskontertrag	21'775'587	38'514'734	16'739'147	76,9
Zinsaufwand	-2'635'712	-13'546'887	-10'911'175	414,0
Brutto-Erfolg aus dem Zinsengeschäft	19'139'875	24'967'846	5'827'972	30,5
Veränderungen von ausfallrisikobedingten Wertberichtigungen sowie Verluste aus dem Zinsengeschäft	177'836	-609'721	-787'558	-442,9
Netto-Erfolg aus dem Zinsengeschäft	19'317'711	24'358'125	5'040'414	26,1
Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft	3'180'628	3'401'327	220'700	6,9
Kommissionsertrag Kreditgeschäft	310'526	294'353	-16'173	-5,2
Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft	4'179'480	5'094'551	915'070	21,9
Kommissionsaufwand	-2'746'483	-3'440'314	-693'831	25,3
Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft	4'924'151	5'349'917	425'766	8,7
Erfolg aus dem Handelsgeschäft	1'743'953	1'723'004	-20'949	-1,2
Beteiligungsertrag	383'480	567'712	184'232	48,0
Liegenschaftenerfolg	472'550	706'710	234'159	49,6
Anderer ordentlicher Ertrag	111'234	40'266	-70'968	-63,8
Anderer ordentlicher Aufwand	-43'104	-28'604	14'500	-33,6
Übriger ordentlicher Erfolg	924'160	1'286'084	361'924	39,2
Geschäftsertrag	26'909'975	32'717'130	5'807'154	21,6
Personalaufwand	-8'074'969	-8'932'773	-857'804	10,6
Sachaufwand	-6'257'016	-7'623'459	-1'366'444	21,8
Geschäftsaufwand	-14'331'985	-16'556'232	-2'224'247	15,5
Wertberichtigungen auf Beteiligungen sowie Abschreibungen auf Sachanlagen und immateriellen Werten	-774'184	-1'092'860	-318'676	41,2
Veränderungen von Rückstellungen und übrigen Wertberichtigungen sowie Verluste	-57'507	-464'280	-406'773	707,4
Geschäftserfolg	11'746'300	14'603'758	2'857'458	24,3
Ausserordentlicher Ertrag	-	20'800	20'800	-
Ausserordentlicher Aufwand	-7'153'000	-9'230'000	-2'077'000	29,0
Veränderungen von Reserven für allgemeine Bankrisiken	-	-	-	-
Steuern	-1'585'686	-1'757'391	-171'705	10,8
Jahresgewinn	3'007'614	3'637'167	629'553	20,9
Beantragte Gewinnverwendung				
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	1'506'826	1'819'187	312'361	20,7
Verzinsung des Genossenschaftskapitals	1'500'789	1'817'981	317'192	21,1
Total Gewinnverwendung (Bilanzgewinn)	3'007'614	3'637'167	629'553	20,9

Wir freuen uns auf Sie!

Verwaltungsrat

Markus Lauber, Präsident
Karin Bründler, Vizepräsidentin
Philipp Kronenberg
Petra Meier Marbacher
Armin Meyer, Aktuar
Tiziana Meyer Wermelinger
Josef Portmann

Bankleitung

Stefan Weber, Vorsitzender der Bankleitung
Marcel Hunkeler, Leiter Kundenberatung
Fabian Hürlimann, Leiter Services
Alex Meyer, Leiter Firmenkunden
Götz Rether, Leiter Vermögensberatung
Daniel Schmidiger, Leiter Privatkundenberatung

Revisionsstelle

Ernst & Young AG

Raiffeisenbank Luzern Genossenschaft

Bahnhofstrasse 5
6003 Luzern
Telefon 041 226 20 00
luzern@raiffeisen.ch
www.raiffeisen.ch/luzern

Zentralstrasse 28
6030 Ebikon

Jodersmatt 1
6014 Luzern

Schulstrasse 1
6037 Root

Weitere
Informationen
finden Sie unter
[raiffeisen.ch/
luzern](http://raiffeisen.ch/luzern)



Raiffeisen-Shuttle Schiff am LUZERN LIVE: Ein weiteres Engagement für unsere Region.

Wir machen den Weg frei.


www.fsc.org

MIX
Papier | Fördert gute Waldnutzung
Papier | Pour une gestion forestière responsable
Carta | A sostegno della gestione forestale responsabile
FSC® C008549

 **PRINTED MATTER**
CO₂ NEUTRAL
by Swiss Climate
SC2023120501