

26. Nationaler Prüferkongress

24. und 25. August 2026
Kongresshotel Potsdam

Gefördert vom "Fonds zur Aus- und Weiterbildung sowie zur Unterstützung der Forschung im Bereich der Rechnungslegung und Prüfung der Wohnungswirtschaft"

Foto: Marcel Manthey

26. Nationaler Prüferkongress vom 24.08. bis 25.08.2026

des GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.

Montag, 24.08.2026	Aktuelle Herausforderungen, Genossenschaftsnovelle und Prüfung
10:00 – 10:15 Uhr	Begrüßung WP/StB Ingeborg Esser Hauptgeschäftsführerin GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V., Berlin
10:15 – 11:00 Uhr	Wirtschaftliche Krisenzeiten und deren Haftungsauswirkungen Dr. Alexander Schröder Leiter der VSW – Die Versicherergemeinschaft für Steuerberater und Wirtschaftsprüfer, Wiesbaden
11:00 – 11:30 Uhr	Novelle des Genossenschaftsgesetzes und erste Überlegung zur Gesellschaft mit gebundenem Vermögen Ute Höhfeld Leiterin des Referats III A 5, Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz, Berlin
11:30 – 12:15 Uhr	Im Dialog! Novelle des Genossenschaftsgesetzes zur Gesellschaft mit gebundenem Vermögen und Haftungsfragen in Krisenzeiten Teilnehmer: Ute Höhfeld Dr. Alexander Schröder WP/StB Ingeborg Esser WP/StB/RA Prof. Dr. Klaus-Peter Hillebrand Moderation: Dr. Matthias Zabel, GdW

12:15 – 13:15 Uhr	Mittagspause
13:15 – 13:45 Uhr	Aktuelles aus der WPK WP/StB Dr. Michael Hüning Wirtschaftsprüferkammer Körperschaft des öffentlichen Rechts, Berlin
13:45 – 14:30 Uhr	Aktuelles aus dem IFA des IDW, Rechnungslegungs- und Bilanzierungsfragen WP/StB Ingeborg Esser und WP Christian Gebhardt GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V., Berlin
ab 14:30 Uhr	Kaffeepause
15.00 – 16:00 Uhr	5-Minuten-Impulse (Teil 1): Rechnungslegung und Prüfung Vorstellung verschiedener aktueller Themen aus dem Bereich Rechnungslegung und Prüfung
16:30 Uhr	Abfahrt zum Schloss Caputh
17:00 Uhr	Schlossführung Caputh
18:30 Uhr	Abendessen Kavalierhaus Caputh
22:00 Uhr	Abfahrt zum Kongresshotel Potsdam

**Dienstag,
25.08.2026**

KI, bezahlbares Bauen und Sanieren, Perspektiven

09:30 – 10:15 Uhr

Quo Vadis Wohnungswirtschaft

Axel Gedaschko

Präsident

GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und
Immobilienunternehmen e. V., Berlin

10:15 – 11:00 Uhr

5-Minuten-Impulse (Teil 2): Rechnungslegung und Prüfung

Vorstellung verschiedener aktueller Themen aus dem Bereich
Rechnungslegung und Prüfung

11:00 – 11:30 Uhr

Kaffeepause

11:30 – 13:00 Uhr

**Umsetzung der KI-Strategie im Verbund -
Erste Arbeitsergebnisse und nächste Schritte**

Dr. Florian Remark und Dr. Marian Eleks

Strategion GmbH, Osnabrück

und

Bericht Arbeitsgruppe KI

13:00 – 14:00 Uhr

Mittagspause

14:00 – 14:45 Uhr

**Initiative kostenreduziertes Bauen – Vorstellung Rahmenvertrag
Seriell Sanieren SerSan 1.0**

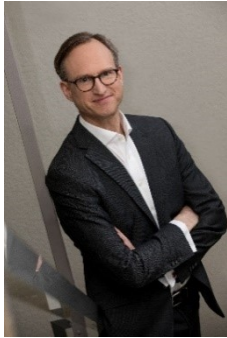
Fabian Viehrig

GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und
Immobilienunternehmen e. V., Berlin

14:45 – 15:00 Uhr

Fazit und Abschluss des Prüferkongresses

Referenten



Dr. iur. Alexander Schröder, M.Phil.

Rechtsanwalt

Leiter der VSW – Die Versicherergemeinschaft für Steuerberater und Wirtschaftsprüfer

Dr. Alexander Schröder studierte an den Universitäten Tübingen, Brüssel, Kiel, Cambridge und Berlin Rechtswissenschaften und Geschichte. Zur VSW kam er Ende 2008, nachdem er - nach seiner Zulassung als Rechtsanwalt - knapp 10 Jahre lang für die Allianz in unterschiedlichen Funktionen im In- und Ausland tätig war. Hier hatte er insbesondere Aufgaben in der Koordination strategischer Konzernprojekte und Führungsfunktionen im Bereich der Haftpflichtversicherung.



Ute Höhfeld

Ministerialrätin;
Leiterin des Referats III A 5 (Recht des Handelsstandes; Handels- und Unternehmensregister; Genossenschaftsrecht; Wertpapierrecht) im Bundesministerium der Justiz und

für Verbraucherschutz, Berlin.

Geboren 1962 in Berlin. Studium der Rechtswissenschaft in Berlin und Münster.

Nach Rechtsreferendariat und Tätigkeit als Wissenschaftliche Mitarbeiterin an der Universität Köln seit 1991 Referentin bzw. Referatsleiterin im Bundesministerium der Justiz, zwischenzeitlich von 1995 bis 1999 im Bundesaufsichtsamt für den Wertpapierhandel Leiterin des Referats für Grundsatz- und Gesetzgebungsfragen. Seit 2001 Leiterin des u.a. für Genossenschaftsrecht zuständigen Referats im heutigen Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz.



WP/StB Dr. Michael Hüning

Seit 2022 Geschäftsführer der Wirtschaftsprüferkammer, davor über 20 Jahre Tätigkeit in Prüfung und Beratung. 2012

Berufsexamen zum Wirtschaftsprüfer mit KPMG. 2010 Berufsexamen zum Steuerberater mit Deloitte. 2007 Promotion zum Dr. rer. pol. am Institut für Rechnungswesen und Wirtschaftsprüfung der Humboldt-Universität zu Berlin. 2002 Diplom-Kaufmann der Universität zu Köln.



Dr. Florian Remark Wirtschaftsinformatiker

Dr. Florian Remark ist Wirtschaftsinformatiker und Partner bei der Strategion GmbH. Zuvor war er als Researcher am Deutschen Forschungszentrum für Künstliche Intelligenz

tätig. In seiner wissenschaftlichen Arbeit setzte er sich intensiv mit der Frage auseinander, wie Künstliche Intelligenz sinnvoll zur Unterstützung von Prüfprozessen eingesetzt werden kann. Seit

über sieben Jahren berät er nun Unternehmen und Verbände bei der digitalen Transformation – mit Schwerpunkt auf der Entwicklung digitaler Geschäftsmodelle und dem praktischen Einsatz von KI im Unternehmenskontext. Seine fachliche Expertise liegt insbesondere in der Wohnungswirtschaft sowie in der Wirtschaftsprüfung. Dr. Remark hat bereits zahlreiche Wirtschaftsprüfungsunternehmen, Verbände und Softwareanbieter der Branche bei strategischen und technologischen Fragestellungen begleitet. Er verbindet technologische Tiefe mit einem klaren Blick für regulatorische Anforderungen und branchenspezifische Herausforderungen



Dr. Marian Eleks

Dr. Marian Eleks ist Manager bei der Strategion GmbH und berät Unternehmen bei der Entwicklung und Umsetzung von KI- und

Digitalisierungsstrategien – von regelbasierten Systemen bis zu modernen GenAI- und Multi-Agent-Lösungen. Mehrjährige Erfahrung sammelte er beim Aufbau und Betrieb des

KI-Kompetenzzentrums einer großen internationalen Wirtschaftsprüfungsgesellschaft. Er promovierte an der Universität Osnabrück zum Thema „Privacy Aware Information Systems Engineering“. Zu KI-Werkzeugen für die Prüfung von Lageberichten publizierte er in der Zeitschrift „Die Wirtschaftsprüfung“ (IDW Verlag). Sein Fokus liegt auf der praxisnahen, problemgetriebenen Einführung von KI aus ganzheitlicher Perspektive. Er leitet operativ das gemeinsame Projekt mit dem GdW zu KI-Agenten in der Abschlussprüfung der Wohnungswirtschaft.

Organisation



**GdW Bundesverband
deutscher Wohnungs- und
Immobilienunternehmen e.V.**
Klingelhöferstraße 5
10785 Berlin

Telefon: +49 (0)30 82403-160
Telefax: +49 (0)30 82403- 22160

E-Mail: manthey@gdw.de
Internet: <http://www.gdw.de>

Die Prüfungsverbände in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

GdW

Bundesverband deutscher
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.

vbw

Verband baden-württembergischer
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.

VdW Bayern

Verband bayerischer Wohnungsunternehmen e. V.

BBU

Verband Berlin-Brandenburgischer
Wohnungsunternehmen e. V.

VNW

Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e. V.
Hamburg – Mecklenburg-Vorpommern – Schleswig-Holstein

VdW südwest

Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e. V.

vdw Niedersachsen Bremen

Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
in Niedersachsen und Bremen e. V.

VdW Rheinland Westfalen

Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Rheinland Westfalen e. V.

VSWG

Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e. V.

VdWg

Verband der Wohnungsgenossenschaften
Sachsen-Anhalt e. V.

vtw

Verband Thüringer Wohnungs- und
Immobilienwirtschaft e. V.

Veranstaltungsorte

Kongresshotel Potsdam

Am Luftschiffhafen 1
14471 Potsdam



Foto: Kongresshotel Potsdam

Abfahrt zum Schloss Caputh

Montag, ab 16:30 Uhr

Führung durch das Schloss Caputh

Montag, ab 17:00 Uhr



Abendessen Kavalierhaus Caputh

Montag, ab 18:30 Uhr

22:00 Uhr Rückfahrt zum Kongresshotel Potsdam



Anreise

Kongresshotel Potsdam

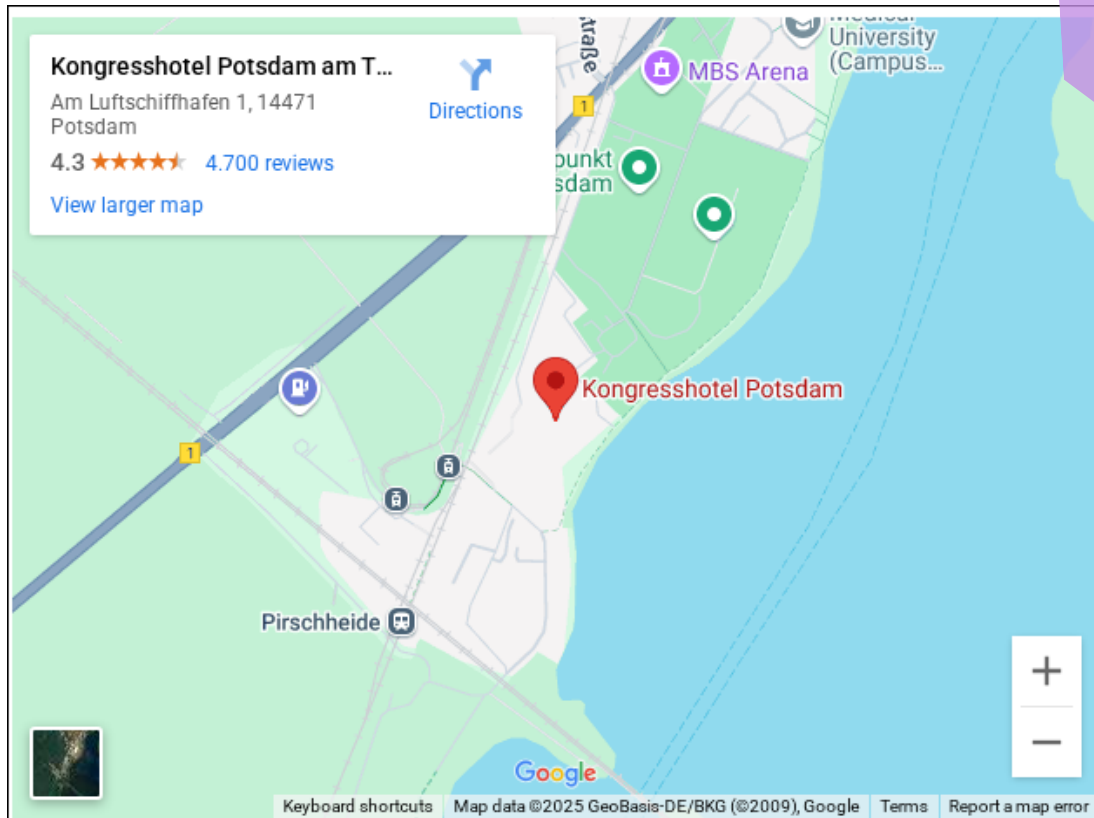
Am Luftschiffhafen 1

14471 Potsdam

<https://www.kongresshotel-potsdam.de/hotel/>

Telefon: +49 331 907 0

info@kongresshotel-potsdam.de



Mit der Bahn:

Neue Zuganbindung: Regionalbahn 22 zum Flughafen BER und nach Griebnitzsee hält in Zukunft am Bahnhof Pirschheide. RB 22 ab Flughafen BER bis Bahnhof Pirschheide fährt 23 Minuten

Mit dem Auto:

aus Norden:

von der A24 kommend auf die A10 (Berliner Ring), Abfahrt Potsdam Nord, Richtung Potsdam Zentrum über Zeppelinstraße und vor dem Ortsausgang links.

aus Westen:

von der A2 kommend auf die A10, Abfahrt Groß Kreuz, Richtung Potsdam Zentrum, am Ortseingang rechts

aus Süden/Osten:

von der A9/ A13/A12 kommend auf die A10, Abfahrt Michendorf über die B2 Richtung Potsdam Zentrum, über die Zeppelinstraße vor dem Ortsausgang links.