

KIRCHLICHES INVESTMENTFORUM 2026

Impact Investments *in Europas Wälder*

Nachhaltig bewirtschaftete Mischwälder als krisenfestes Real Asset.

LFPI & FLE

Etablierte Investmentplattform mit operativer Tiefe

LFPI-GRUPPE · MULTI-ASSET MANAGER

Europäische Investmentplattform mit ausgeprägter Real-Asset-Expertise

> 28 Mrd. €

verwaltetes Vermögen

450

Experten

10

Standorte weltweit

Eigenkapital

in allen Strategien

FLE GMBH · INVESTMENT- UND ASSET MANAGER

Erfolgreich in Europa – von Gewerbeimmobilien zur Forstwirtschaft

Seit 2007

Investitionen in gewerbliche Immobilien in Mitteleuropa

Seit 2021

Europäische Wälder mit eigenem Forst-Team

Konservativ & langfristig

Konsequente Strategie, aktives Asset Management, stabile Cashflows

Natur ist kein Nebenschauplatz *sondern die Basis der Wirtschaft*

55 %

des globalen BIP
hängt von der Natur ab.

PwC / WEF (2023)

Globale Top-Risiken

5 von 10 sind umweltbezogen · WEF Global Risks Report 2026

#1

Extremwetter

#2

Biodiversität

#3

Kipppunkte

#6

Ressourcen

#10

Schadstoffe

Während Sie diese Folie lesen ...

GLOBALER WALDVERLUST

alle 3 Sek.

verschwindet 1 Hektar Wald.

≈ 10,9 Mio. Hektar p.a. (brutto) · FAO FRA 2025

Globale Aussterberate

bis zu 150

Spezies sterben pro Tag aus.

1.000–10.000× über natürlicher Rate · WWF / UN CBD

Bewahren, was zu bewahren ist – mit Wirkung und Wertbeständigkeit.

Warum Wald – und warum jetzt?



x4

Holznachfrage bis 2050¹

Steigende Nachfrage



-4,12 Mio.

ha Netto-Waldverlust p.a.²

Begrenztes Angebot



< 1 %

Europa-Anteil am globalen institutionellen Forstvermögen³

Unterallokation



+2,4 °C

Erwärmung Europa (Hotspot)⁴

Klima-Relevanz

¹ FAO / World Bank · ² FAO FRA 2025 · ³ SLM Partners 2025 · ⁴ Copernicus C3S / ESOTC 2025

Nachhaltigkeit ist kein Label *sondern Asset-Qualität*



Diversifizierte Bestände

Resilient gegen Schädlinge,
Klimawandel, Preisschwankungen.



Standortgerechte Arten

Anpassungsfähig, langlebig,
regional verankert.



Zertifiziertes Holz

FSC® und PEFC™ – Premium-
Markt-Zugang.



Ökologische Qualität

Werthaltigkeit + Glaubwürdigkeit.

Vier Ebenen der Wertschöpfung

01



PLANBARER CASHFLOW

Holzerträge

Regelmäßige Erträge aus nachhaltiger Ernte.

02



MARKTUNABHÄNGIG

Wertzuwachs

Biologisches Wachstum – unkorreliert zur Börse.

03



DIVERSIFIZIERTE RECHTE

Bodenwert & Rechte

Bodenpreis, Jagd, Pacht, Fördermittel.

04



NATURAL CAPITAL

Ökosystemleistungen

Carbon Credits, Biodiversitätszertifikate, erneuerbare Energien.

Disclaimer

Die in dieser Präsentation enthaltenen Informationen sind vertraulich und ausschließlich zur persönlichen Information des jeweiligen Empfängers bestimmt. Eine Weitergabe, Zitierung oder anderweitige Offenlegung dieser Inhalte – ganz oder in Auszügen – ist nicht gestattet. Mit der Einsichtnahme in diese Unterlagen erkennen Sie die Vertraulichkeit der bereitgestellten Informationen ausdrücklich an und verpflichten sich, die Bedingungen dieses Hinweises einzuhalten.

Es wird keine Gewähr – weder ausdrücklich noch stillschweigend – für die Vollständigkeit, Richtigkeit oder Aktualität der dargestellten Inhalte übernommen. Dies gilt insbesondere für zukunftsbezogene Aussagen, Prognosen, Schätzungen oder Einschätzungen zur Performance des Investments. Jegliches Vertrauen auf die Inhalte dieser Präsentation erfolgt auf eigenes Risiko. Eine Haftung für etwaige Fehler, Auslassungen oder unzutreffende Angaben wird ausdrücklich ausgeschlossen. Der Empfänger ist angehalten, eine eigene Analyse vorzunehmen und sich auf Grundlage unabhängiger Informationen eine eigene Einschätzung zum Investment in FLE WaldInvest zu bilden.

Mit Annahme dieser Präsentation gelten die oben genannten Bedingungen als akzeptiert.